



Porto Maravilha: O Centro do Rio Reestruturado

Informações da Matéria

Histórico:

Recebimento: Setembro 2015

Revisão: Setembro 2015

Aprovação: Setembro 2015

Palavras-chave:

Revitalização

Urbanização

Acessibilidade

1. Introdução

A Operação Urbana Porto Maravilha prepara a Região Portuária da cidade do Rio de Janeiro para uma revitalização como meio de alavancar o desenvolvimento socioeconômico nos próximos anos. O plano é audacioso e semelhante ao que já foi feito, com sucesso, em cidades como Barcelona na Espanha, Buenos Aires na Argentina e São Francisco nos EUA. Apenas em infraestrutura urbana, os investimentos deverão ultrapassar R\$ 4 bilhões.

Figura 1 – Como ficará o Museu do Amanhã, em construção no Píer Mauá



Fonte: www.imaginariodejaneiro.com

Figura 2 – Porto Maravilha, em construção



Fonte: www.portomaravilha.com.br

Para coordenar o processo de implantação do Porto Maravilha, foi criada a Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro (CDURP), empresa de economia mista controlada pela prefeitura da cidade. O propósito é o de promover a reestruturação local, por meio da ampliação, articulação e requalificação dos espaços públicos da região,

visando à melhoria da qualidade de vida de seus atuais e futuros moradores, como também à sustentabilidade ambiental e socioeconômica da área.

2. Obra permitirá mais qualidade dos serviços urbanos

Toda a região passa por obras de urbanização. Com a conclusão das intervenções, novo padrão de qualidade dos serviços urbanos começará a ser prestado, como, por exemplo, coleta seletiva de lixo e iluminação pública eficiente e econômica. Como complemento às intervenções urbanísticas já mencionadas, pode-se citar as importantes mudanças viárias: demolição do Elevado da Perimetral, transformação da Avenida Rodrigues Alves em via expressa e a criação da Via Binário do Porto.

O plano de remodelação da Região portuária do Rio prevê um novo desenho para a Praça Mauá. A via que hoje divide a praça ao meio deixará de existir, ampliando o espaço dedicado aos pedestres. Um novo calçamento será feito com pedras portuguesas brancas e pretas, aproveitando a paginação existente. A praça ganhará três quiosques com restaurantes sobre deck de madeira e terá importância estratégica na organização da circulação na Região. Serão criadas ligações entre a Praça, o terminal de passageiros do Porto, o Píer Mauá e o parque, que será construído sobre os túneis da Nova Perimetral.

Figura 3 – Vista do projeto de revitalização do Porto



Fonte: www.riodejaneiro.com

3. As obras deverão ser concluídas em 2016

A região abrigará parte das instalações previstas para os Jogos Olímpicos de 2016, como Vila de Mídia, Vila de Árbitros e algumas unidades administrativas, tais como o Centro de Tecnologia, Centro de Logística, e Centro de Mídia Não Credenciada. A previsão é que sejam construídas cerca de 8 mil unidades habitacionais, que inicialmente irão receber

jornalistas e árbitros, mas que após o evento serão convertidas em moradias. Tudo deverá estar pronto em 2016.

4. Desafio na construção de túnel que poderá contar com New Austrian Tunneling Method

No extenso escopo do Projeto, algumas intervenções se destacam pelo desafio técnico e pelo impacto que podem provocar. Uma delas é a construção de um túnel que vai da Praça Mauá ao armazém 5 da avenida Rodrigues Alves. Especula-se que o túnel será executado pelo método não destrutivo New Austrian Tunneling Method (NATM), atravessando terrenos de material de baixa coesão em região de prédios antigos, em alguns casos com fundações em estacas de madeira.

5. Ambiente urbano saudável e acesso ao uso de bicicletas

Para promover um ambiente urbano saudável e sustentável, as novas edificações da Região deverão obedecer aos parâmetros urbanísticos e ambientais específicos, como afastamento e recuo adequados entre as novas construções, economia de consumo de água e reaproveitamento de águas pluviais e servidas, economia e/ou geração local de energias limpas, uso de aquecimento solar, uso de telhados verdes e/ou reflexivos do aquecimento solar, maximização da ventilação e iluminação natural, uso de materiais com certificação ambiental e facilitação de acesso e uso de bicicletas.

O escopo inclui, ainda, um circuito cicloviário, que permitirá a interligação da área portuária com o bairro de São Cristóvão e com a Zona Sul da cidade. Vias e praças existentes serão reurbanizadas. Sinalização viária, iluminação pública e o mobiliário urbano serão mais condizentes com o local, que deseja imprimir à Região a marca da revitalização.

Figura 4 – Vista dos novos prédios comerciais do projeto



6. Via de mão dupla, túnel e reurbanização

A via de mão dupla paralela à Avenida Rodrigues Alves, a Avenida Binário do Porto - nome provisório -, terá aproximadamente 3,5 km de extensão. A Via Binário é o resultado do alargamento das ruas General Luiz Mendes de Moraes e Equador, pela construção de um túnel sob o Morro da Saúde, pela reurbanização da Avenida Venezuela e, finalmente, pela construção do Túnel do Binário. Para dar maior acessibilidade ao novo eixo, serão implantadas duas novas alças interligando-o ao Elevado do Gasômetro.

Dentre as principais obras, destacam-se a construção de 4,8 km de túneis, a reurbanização de 70 km de vias e 650.000 m² de calçadas, a reconstrução de 700 km de redes de infraestrutura urbana (água, esgoto, drenagem), a implantação de 17 km de ciclovias, o plantio de 15.000 árvores, além da demolição do Elevado da Perimetral (4,8 km), em 26 de julho de 2014.

7. Sistema viário para futuro VLT

A intervenção prevê a implantação de um novo sistema viário, com base em uma malha de vias estruturantes para integrar a área de intervenção com o centro e bairros próximos. O projeto também prevê o alargamento de um túnel existente sob o Morro da Providência e a criação de calhas ajardinadas destinadas à futura implantação de um circuito de Veículo Leve Sobre Trilho (VLT).

8. Referências

[1]

<http://infraestruturaurbana.pini.com.br/solucoes-tecnicas/3/artigo215129-4.aspx>

[2]

<http://www.cidadeolimpica.com.br/porto-maravilha/>

[3]

<http://www.portomaravilha.com.br/>